

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการ

จากการตรวจสอบสภาพปัจจุบันของโครงการและสภาพทั่วไปโดยรอบโครงการพบว่าภายในโครงการมีผู้เข้าพักอาศัย และทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอย่างสม่ำเสมอ

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ของโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ดังแสดงในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และ ความสั่นสะเทือน	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่าทางโครงการ จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มี สภาพดีอยู่เสมอ และปัจจุบันมีการ ปรับปรุงพื้นที่สีเขียว	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียว
	2) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถในพื้นที่ โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากการใช้ถนน	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมี แม่บ้านคอยดูแลรักษาสภาพถนนและ ทางเดินรถในพื้นที่โครงการให้สะอาด อยู่เสมอ	ไม่มี	 ถนนภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน (ต่อ)	3) รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จะจอดรถ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จะจอดรถ โดยใช้เสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง
	4) ดูแลมิให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังเวลากลางคืนหลัง 22.00 น	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการออกกฎในการอยู่ร่วมกันของผู้พักอาศัยโดยไม่ให้ผู้พักอาศัยส่งเสียงดังรบกวนในเวลากลางคืนหลัง 22.00 น	ไม่มี	-
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน	1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำซึ่งมีลักษณะเป็นบ่อเปิด	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ยกเว้น พื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย ซึ่งอยู่ในสภาพขาดการดูแลรักษา	- โครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสียให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	  พื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อน้ำและบ่อบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	1) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ ประหยัดน้ำ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มี มาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงาน ของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและ/หรือ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ โดยใช้เสียง ตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง
2.2 การระบายน้ำ	1) รวบรวมเข้าสู่บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 13,983.0 ลูกบาศก์เมตร เพื่อเก็บกักน้ำฝน ก่อนระบายลงสู่บ่อรับน้ำ พร้อมทั้งควบคุม อัตราการระบายน้ำฝนทั้งหมดออกจากพื้นที่ โครงการในอัตรา 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบายน้ำเดิมก่อนมี โครงการ (0.99 ลูกบาศก์เมตร/วินาที)	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มี บ่อหน่วงน้ำขนาดความจุ 13,983.0 ลูกบาศก์ เมตร เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินภายใน โครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำออก ด้วยเครื่องสูบน้ำ และท่อระบายน้ำขนาด เส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 เมตร ให้อยู่ที่ 0.44 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ไม่เกินอัตราการระบาย น้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ ซึ่งเท่ากับ 0.99ลูกบาศก์เมตร/วินาที ในปัจจุบันภายใน บ่อหน่วงน้ำไม่มีน้ำขังแต่อย่างใด	ไม่มี	 บ่อหน่วงน้ำ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	2) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำรวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ และท่อระบายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 ตะแกรงดักขยะ
	3) ติดตั้งป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ” บริเวณบ่อหน่วงน้ำซึ่งเป็นบ่อเปิด เพื่อเตือนให้ผู้พบเห็นระมัดระวัง เป็นการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น และจัดให้มีรั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีการจัดทำรั้วเป็นแบบลวดตาข่ายล้อมรอบพื้นที่บ่อหน่วงน้ำสูง 1.2 เมตร ซึ่งรั้วจะมีประตูทางเข้า-ออก สำหรับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบเข้ามาดูแลได้เท่านั้น เพื่อป้องกันบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ดังกล่าว	ไม่มี	 ป้ายเตือน “อันตรายห้ามลงน้ำ”  รั้วรอบบ่อหน่วงน้ำ
	4) เมื่อฝนหยุดตกต้องระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับต่ำสุด ตามที่ออกแบบไว้ เพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป	- จากการตรวจสอบ พบว่าเมื่อฝนหยุดตกทางโครงการจะระบายน้ำฝนออกจากบ่อหน่วงน้ำจนถึงระดับต่ำสุดตามที่ออกแบบไว้ เพื่อรองรับน้ำฝนที่จะตกในครั้งต่อไป	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.2 การระบายน้ำ (ต่อ)	5) คูแล่งพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำไม่ให้มีหญ้ารก รวมทั้งขุดลอกตะกอนและกำจัดวัชพืชในบ่อหนอง น้ำออกเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนิน โครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการไม่ได้มีการ ดูแลพื้นที่สีเขียวบริเวณบ่อหนองน้ำปล่อยให้ มีหญ้ารก รวมทั้งยังไม่ได้มีการขุดลอกตะกอนและ กำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำออกเป็นประจำ ทุก 6 เดือน	- ควรดำเนินการให้มีการดูแลพื้นที่ สีเขียวบริเวณ บ่อ หนองน้ำ ไม่ปล่อยให้หญ้ารก รวมทั้งต้อง มีการขุด ลอก ตะ กอน และ กำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำออกเป็น ประจำทุก 6 เดือน	 บริเวณรอบบ่อหนองน้ำ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การจัดการน้ำเสีย	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ชนิด เกรอะ-กรองไร้อากาศ (Septic & Anaerobic Filter Tank) สำหรับบ้านพัก หน่วยละ 1 ชุด ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดกลางเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) สำหรับอาคารศูนย์ ชุมชน จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลางชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยัด เกาะ (Fixed Film Aeration) ปริมาตร รองรับน้ำเสีย 1,400 ลูกบาศก์เมตร/วัน	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสีย 3 ระบบ คือ ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบถังเกรอะ- กรองไร้อากาศ(Septic & Anaerobic Filter Tank) และระบบบำบัดน้ำเสียรวม แบบชนิดเติมอากาศ แบบมีตัวกลางยัดเกาะ (Fixed Film Aeration) สำหรับอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ชุด มีระบบ บำบัดน้ำเสียชนิดกลางเติมอากาศ (Aerobic Filter Tank) สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1,400 ลูกบาศก์ เมตร/วัน รวมทั้งมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของ ระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง โดย 1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้า-ออกระบบบำบัดน้ำเสีย รวม <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อพักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด - บ่อพักแรกหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกนอก โครงการ <u>สถานที่ดำเนินการ</u> - บ่อพักสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ	ไม่มี	 ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง  ระบบบำบัดน้ำเสีย อาคารศูนย์ชุมชน

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางทุกเดือน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแยกสำหรับระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง แต่ยังไม่มีการใช้งาน และไม่มีการจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางไม่มีการเปิดใช้งาน	- ควรดำเนินการเปิดใช้งานมิเตอร์ไฟฟ้า และจัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง หลังจากระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางมีการเปิดใช้งานแล้ว	 มิเตอร์ไฟฟ้า
	3) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ค่าคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก โดยมีค่าความสกปรกในรูปของ BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการไม่สามารถควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ค่าคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรรประเภท ก. เนื่องจากโครงการยังไม่ได้มีการเปิดเดินระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอตามที่ได้ออกแบบไว้	- ควรดำเนินการควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้ค่าคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน รวมทั้งต้องมีการเปิดเดินระบบบำบัดอย่างสม่ำเสมอตามที่ได้ออกแบบไว้	 ระบบบำบัดน้ำเสีย
	4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อมิให้มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการไม่มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ เพื่อมิให้มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	5) ดูแลรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีเสมอ กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพในเวลาอันรวดเร็ว	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่ได้มีการดูแลรักษา อุปกรณ์ เครื่องมือและเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ กรณีเกิดการชำรุดเสียหาย ต้องซ่อมแซมให้ใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพในเวลาอันรวดเร็ว	- ควรดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาอุปกรณ์ เครื่องมือ และเครื่องใช้ในการบำบัดน้ำเสียให้ใช้การได้ดีอยู่เสมอ	-
	6) ตรวจสอบตะกอนในบ่อกักตะกอนทุก 2 เดือน หากพบว่ามีปริมาณ มากเกินขีดกักเก็บ (ประมาณ 1 ใน 3 ของความสูงถัง) ต้องดำเนินการสูบออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอน แข็งติดอยู่ก้นบ่อ ซึ่งกำจัดออกได้ยากและส่งผล ต่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีการตรวจสอบ ตะกอนในบ่อกักตะกอนตามที่มาตรการกำหนด	- ควรดำเนินการตรวจสอบตะกอน ในบ่อกักตะกอนตามที่มาตรการ กำหนด	-
	7) รณรงค์ขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วย พักดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน พร้อมทั้งดักไขมันใส่ถุงดำและนำไปทิ้งรวมกับ ขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีการรณรงค์ขอ ความร่วมมือให้เจ้าของบ้านทุกหน่วยพักดูแล ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน	- ควรดำเนินการจัดให้มีการรณรงค์ ขอ ความ ร่วมมือให้เจ้าของ บ้านทุกหน่วยพักดูแลระบบ บำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำบ้าน	-
	8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่มีความรู้เหมาะสมตาม ข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุม การเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทาง ราชการทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำ เสียของโครงการ	- ควรดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มี ความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทาง ราชการ ทำหน้าที่ควบคุม การเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการขยะ	1) โครงการจัดตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตร ที่มีฝาปิดมิดชิดกระจายตามจุดต่างๆ จำนวนทั้งสิ้น 285 ถัง ประกอบด้วย ขยะแห้ง จำนวน 161 ถัง ถังขยะเปียก จำนวน 92 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 32 ถัง รายละเอียดดังนี้ - บริเวณส่วนบ้านพักอาศัย จำนวน 239 ถัง แบ่งเป็นถังขยะแห้ง จำนวน 138 ถัง ถังขยะเปียกจำนวน 69 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 32 ถัง - สำหรับลานร้านค้าชุมชน จำนวน 20 ถัง แบ่งเป็นถังขยะแห้ง จำนวน 10 ถัง และถังขยะเปียกจำนวน 10 ถัง - บริเวณศูนย์ชุมชน จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะแห้งจำนวน 2 ถัง และถังขยะเปียกจำนวน 2 ถัง - พื้นที่บริการชุมชน จำนวน 22 ถัง แบ่งเป็นถังขยะแห้ง จำนวน 11 ถัง และถังขยะเปียกจำนวน 11 ถัง	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่ได้มีการจัดตั้งถังขยะขนาด 240 ลิตรที่มีฝาปิดมิดชิดกระจายตามจุดต่างๆ จำนวนทั้งสิ้น 285 ถัง ประกอบด้วย ขยะแห้ง จำนวน 161 ถัง ถังขยะเปียกจำนวน 92 ถัง และถังขยะอันตราย จำนวน 32 ถัง แต่โครงการได้มีการขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยเก็บรวบรวมขยะของแต่ละบ้านใส่ถุงดำมัดปากและนำมาทิ้งในถังคอนเทนเนอร์ที่ทางโครงการจัดเตรียมไว้ให้ ซึ่งเพียงพอสามารถรองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และไม่มีขยะตกค้างภายในโครงการ	- เนื่องจากปัจจุบันโครงการจัดให้มีถังพักขยะขนาดใหญ่ แทนการจัดตั้งถังขยะตามที่มาตรการกำหนด	 ที่พักขยะมูลฝอยรวม  ถังรองรับขยะ  ถังขยะอันตราย

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	2) ตรวจสอบถังรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า มีการชำรุดหรือเสียหาย ให้ทำ การซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีถังรองรับขยะให้อยู่ใน สภาพดี และมีการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ หาก พบว่ามีถังรองรับขยะมีการชำรุดเสียหาย	ไม่มี	 ถังรองรับขยะ
	3) จัดถังรองรับขยะที่สามารถป้องกันกลิ่นและ แมลงรบกวนไว้ภายในโครงการให้สามารถ รองรับขยะได้ อย่างน้อย 3 วัน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดถังรองรับขยะที่ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวนไว้ภายใน โครงการให้สามารถรองรับขยะได้อย่างน้อย 3 วัน	ไม่มี	 ที่พักขยะมูลฝอยรวม
	4) ประสานงานกับองค์การบริหารส่วนตำบล ท่าตูมในการเก็บขนขยะ เพื่อให้ทราบถึง ตำแหน่งที่ตั้งถังรองรับขยะและสะดวก ต่อการขนเก็บขนขยะตามจุดต่างๆ	- จากการตรวจสอบ พบว่าได้ประสานงานกับ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูมในการเก็บขนขยะ เพื่อให้ทราบถึงตำแหน่งที่ตั้งถังรองรับขยะและ สะดวกต่อการขนเก็บขนขยะตามจุดต่างๆ	ไม่มี	-
	5) ส่งเสริมมาตรการคัดแยกขยะให้ถูก สัญลักษณ์ เช่น ขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตราย	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการส่งเสริมการคัดแยก ขยะอันตรายอย่างถูกสัญลักษณ์ โดยทางโครงการ ได้มีการติดป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ ไว้ที่บริเวณหน้า ศูนย์ชุมชนของโครงการ และมีถังขยะอันตราย	ไม่มี	 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	6) กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังขยะ อย่างน้อย 2 สัปดาห์ต่อครั้ง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการทำ ความสะอาดถังขยะ ประมาณ 2 สัปดาห์ ต่อครั้ง หรือเมื่อพบว่าสกปรก	ไม่มี	-
	7) รมรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยกขยะ ก่อนทิ้งและทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตามประเภทของ ขยะทุกครั้ง ห้ามวางกองเรี่ยราดบริเวณจุดวางถัง ขยะ การจัดการขยะอันตราย (1) คัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เกี่ยวกับจตุรบรรณ (2) โครงการจะจัดถังรองรับขยะอันตรายที่มี ฝาปิดมิดชิดกระจายตามจุดต่างๆ และจะมีป้าย เขียนไว้ว่า “ถังขยะอันตราย” ซึ่งสามารถรวบรวม ขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โครงการ จะจัดทำป้ายแสดงรายละเอียดประเภทขยะ อันตรายและแจ้งตำแหน่งที่ตั้งถังรองรับขยะ อันตราย เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปทิ้งยังถังรองรับ ได้อย่างถูกต้อง	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีการ รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยก ขยะก่อนทิ้งและทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้องตาม ประเภทของขยะทุกครั้ง ห้ามวางกอง เรี่ยราดบริเวณจุดวางถังขยะ การจัดการขยะอันตราย - ในการจัดการมูลฝอยอันตราย โครงการมี การปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการ มูลฝอยอันตราย เช่น คัดแยกขยะ อันตรายออกจากขยะทั่วไป การจัดถัง รองรับขยะอันตรายที่มีฝาปิดมิดชิด เป็น ต้น ซึ่งทางโครงการมีมาตรการในการ จัดการมูลฝอยอันตราย ดังนี้ (1) คัดแยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไป โดยรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ทราบเกี่ยวกับจตุรบรรณ	ไม่มี	-  ถังขยะอันตราย

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	(3) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (4) เมื่อมีปริมาณ ขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานงานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตขนส่ง และกำจัดขยะอันตรายอย่างถูกต้อง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป (5) รณรงค์ประชาสัมพันธ์ในรูปของแผ่นพับที่ระบุรายละเอียดประเภทของขยะทั่วไป (ขยะเปียก และขยะแห้ง) และขยะอันตราย ตำแหน่งถังรองรับขยะ และวันที่จะเข้ามาเก็บขนให้แก่ผู้พักอาศัยให้ทราบ (6) สํารวจและบันทึกข้อมูลปริมาณขยะอันตรายที่เกิดขึ้นทุกครั้งที่บ้านเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขนขยะอันตรายเข้ามาเก็บขน เพื่อนำค่าที่ได้มากำหนดความถี่ในการเข้าจัดเก็บขนขยะอันตรายที่เหมาะสมในครั้งต่อไป	(2) โครงการจะจัดถังรองรับขยะอันตรายที่มีฝาปิดมิดชิดกระจายตามจุดต่างๆ และจะมีป้ายเขียนไว้ว่า “ถังขยะอันตราย” ซึ่งสามารถรวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ โครงการจะจัดทำป้ายแสดงรายละเอียดประเภทขยะอันตราย และแจ้งตำแหน่งที่ตั้งถังรองรับขยะอันตราย เพื่อให้ผู้พักอาศัยนำไปทิ้งยังถังรองรับได้อย่างถูกต้อง (3) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (4) เมื่อมีปริมาณขยะอันตรายมากพอ ให้เจ้าหน้าที่โครงการประสานงานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตขนส่ง และกำจัดขยะอันตรายอย่างถูกต้อง เพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีต่อไป (5) รณรงค์ประชาสัมพันธ์ในรูปของแผ่นพับที่ระบุรายละเอียดประเภทของขยะทั่วไป (ขยะเปียก และขยะแห้ง) และขยะอันตราย ตำแหน่งถังรองรับขยะ และวันที่จะเข้ามาเก็บขนให้แก่ผู้พักอาศัยให้ทราบ		

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	(7) กำหนดช่วงเวลาการเก็บขยะอันตรายเป็นวันที่ 15 ของเดือนและวันที่ 1 ของเดือนถัดไป ในช่วงแรก เมื่อได้ผลการสำรวจปริมาณขยะอันตรายในแต่ละครั้งให้นำค่าที่ได้มากำหนดความถี่ในการเข้าจัดเก็บขยะอันตรายที่เหมาะสมในครั้งต่อไป (8) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (9) โครงการติดต่อประสานงานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขยะอันตราย เช่น บริษัท สยามเวสต์ แมเนจเม้นท์ คอนซัลแทนท์ จำกัด, บริษัท เวสต์ อินโนเทค จำกัด เป็นต้น ให้เข้ามาดำเนินการเก็บกำจัดวันที่ 15 ของเดือนและวันที่ 1 ของเดือนถัดไปในช่วงแรกและกำหนดความถี่ใหม่จากผลการสำรวจปริมาณขยะอันตรายในแต่ละครั้ง	(6) สำรวจและบันทึกข้อมูลปริมาณขยะอันตรายที่เกิดขึ้นทุกครั้งที่บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขยะอันตรายเข้ามาเก็บขน เพื่อนำค่าที่ได้มากำหนดความถี่ในการเข้าจัดเก็บขยะอันตรายที่เหมาะสมในครั้งต่อไป (7) กำหนดช่วงเวลาการเก็บขยะอันตรายเป็นวันที่ 15 ของเดือนและวันที่ 1 ของเดือนถัดไป ในช่วงแรก เมื่อได้ผลการสำรวจปริมาณขยะอันตรายในแต่ละครั้งให้นำค่าที่ได้มากำหนดความถี่ในการเข้าจัดเก็บขยะอันตราย ที่เหมาะสมในครั้งต่อไป (8) ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดี กรณีที่พบว่า ชำรุดหรือเสียหาย ให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (9) โครงการติดต่อประสานงานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตเก็บขยะอันตราย เช่น บริษัท สยามเวสต์ แมเนจเม้นท์ คอนซัลแทนท์ จำกัด, บริษัท เวสต์ อินโนเทค จำกัด เป็นต้น ให้เข้ามาดำเนินการเก็บกำจัดวันที่ 15 ของเดือนและวันที่ 1 ของเดือนถัดไปในช่วงแรกและกำหนดความถี่ใหม่จากผลการสำรวจปริมาณขยะอันตรายในแต่ละครั้ง		

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมขนส่ง	1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการฯ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการฯ ในระยะทางที่เหมาะสมและมีไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการฯ ในระยะทางที่เหมาะสม และมีไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน ตามที่มาตรการกำหนด	ไม่มี	 ป้ายชื่อโครงการ  ลูกศรแสดงทิศทาง  ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการฯ  ไฟส่องสว่างภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)				 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ
	2) ติดตั้งไฟส่องสว่างตลอดแนวนอนภายในโครงการให้มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีติดตั้งไฟส่องสว่างตลอดแนวนอนภายในโครงการให้มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน	ไม่มี	 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ
	3) ต้องมีสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตามเกณฑ์มาตรฐานที่กฎหมายกำหนดเพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	ไม่มี	 สัญญาณชะลอความเร็ว

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	4) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง ให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัดเจน จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร และเส้นแบ่งช่องทางการจราจรที่ชัดเจน	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ,ป้ายแสดงทางแยกทุกแห่ง และเส้นแบ่งช่องทางการจราจรที่ชัดเจน แต่ไม่พบเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร	- ควรดำเนินการจัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางการจราจร	 ป้ายจำกัดความเร็วของรถ ไม่เกิน 30 กม./ชม.  ป้ายแสดงทางแยก.  เส้นแบ่งช่องทางการจราจร

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่งและจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็นระเบียบไม่กีดขวางการจราจร	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถ แต่ทางโครงการจัดให้มีที่จอดรถของบ้านแต่ละหน่วย จำนวน 1 คัน/หน่วย	- ควรดำเนินการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว	 ที่จอดรถภายในบ้าน
	6) จัดให้มีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการประสานงานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ	ไม่มี	 ขนส่งมวลชนสาธารณะ ภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	7) จัดสร้างที่พัสดุโดยสารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อเป็นจุดจอดรถบริการสาธารณะ เช่นรถจักรยานยนต์รับจ้าง รถสองแถวแดง เป็นต้น	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดสร้างที่พัสดุโดยสารไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เชื่อมกับถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079	ไม่มี	 ที่พัสดุโดยสาร
	8) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงการบริการขนส่งมวลชนที่ผ่านบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3079	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงการบริการขนส่งมวลชนที่ผ่านบริเวณถนนทางหลวงแผ่นดิน หมายเลข 3079 โดยใช้เสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง
	9) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงการบริการขนส่งมวลชนที่ผ่านบริเวณโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถเข้าถึงระบบขนส่งมวลชนได้อย่างสะดวกมากขึ้น และเป็นการส่งเสริมให้ใช้ระบบขนส่งมวลชนแทนการใช้รถส่วนบุคคลเพื่อลดปัญหาการจราจร	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการทราบถึงการบริการขนส่งมวลชนที่ผ่านบริเวณโครงการ โดยใช้เสียงตามสาย	ไม่มี	 ลำโพงกระจายเสียง

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.5 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	10) จัดเจ้าหน้าที่ ดูแล รักษาป้ายสัญญาณจราจร ต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อมแซมหรือเปลี่ยน ใหม่	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีเจ้าหน้าที่ ดูแล รักษาป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อม แซมหรือเปลี่ยนใหม่	ไม่มี	  ป้ายสัญญาณจราจร
	11) จัดให้มีบริการรถจักรยานยนต์รับจ้างรับส่ง ภายในโครงการไปยังจุดบริการขนส่งมวลชน สาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้พัก อาศัยภายในโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีบริการ รถจักรยานยนต์รับจ้างรับส่งภายใน โครงการไปยังจุดบริการขนส่งมวลชน สาธารณะ	ไม่มี	 รถจักรยานยนต์รับจ้าง

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	12) โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อ ชั่วโมง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้ง ป้ายจำกัดความเร็วของรถ ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ตามถนนสายหลัก ภายในโครงการ	ไม่มี	 ป้ายจำกัดความเร็วของรถ ไม่เกิน 30 กม./ชม.
	13) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลถนนและที่จอดรถ ส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- จากการตรวจสอบ พบว่า มีเจ้าหน้าที่ ดูแลถนนและที่จอดรถส่วนกลางให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ไม่มี	 สภาพถนนภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 อัดคัลย	1) โครงการทำการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 9 แห่ง โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการโดยใช้น้ำจากประปาที่จ่ายมาจากสำนักงานการประปาปราจีนบุรี	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิง (Fire Hydrant) ในพื้นที่โครงการ รวม 9 แห่ง โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายในโครงการ ซึ่งใช้น้ำจากประปาที่จ่ายมาจากสำนักงานการประปาปราจีนบุรี	ไม่มี	 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง
	2) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชนแห่งละ 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณ สำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชนแห่งละ 2 ถัง รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงเป็นประจำ ปีละ 2 ครั้ง	ไม่มี	 ถังดับเพลิงแบบมือถือ
	3) ตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ระบบดับเพลิง ปีละ 2 ครั้ง	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 อัดคัลย (ต่อ)	4) ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากหน่วยงานที่รับผิดชอบ คือ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการได้ติดต่อประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม รวมทั้งได้ติดเบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ไว้บริเวณบอร์ดพื้นที่ส่วนกลาง เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ผู้พักอาศัยจะสามารถใช้ติดต่อขอความช่วยเหลือได้ทันที	ไม่มี	-
	5) จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล โดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 โซน ดังนี้ <u>โซนที่ 1</u> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณที่ว่างรอบศูนย์ชุมชนขนาดพื้นที่ 1,192.00 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพักจำนวน 366 หน่วย ผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 1,830 คน สัดส่วน 0.65 ตารางเมตร/คน <u>โซนที่ 2</u> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬาขนาดพื้นที่ 3,727.76 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพักจำนวน 734 หน่วย ผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 3,670 คน สัดส่วน 1.02 ตารางเมตร/คน	-โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุดรวมพล โดยแบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 โซน ดังนี้ <u>โซนที่ 1</u> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณที่ว่างรอบศูนย์ชุมชนขนาดพื้นที่ 1,192.00 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพักจำนวน 366 หน่วย ผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 1,830 คน สัดส่วน 0.65 ตารางเมตร/คน <u>โซนที่ 2</u> จัดให้มีจุดรวมพลไว้บริเวณสวนสาธารณะและลานกีฬาขนาดพื้นที่ 3,727.76 ตารางเมตร รองรับผู้พักอาศัยจากบ้านพักจำนวน 734 หน่วย ผู้พักอาศัยทั้งสิ้น 3,670 คน สัดส่วน 1.02 ตารางเมตร/คน	ไม่มี	 จุดรวมพล 1  จุดรวมพล 2

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 อัดคัลย (ต่อ)	6) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิง และการอพยพผู้อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพลที่ปลอดภัย	- จากการตรวจสอบ ทางเจ้าหน้าที่จากสำนักงานเคหะ จังหวัดปราจีนบุรี สาขา 2 แจ้งว่า มีการจัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ เมื่อเดือนเมษายน พ.ศ. 2566	ไม่มี	-
	7) ติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 2 โซน ในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและมีสัญลักษณ์เป็นรูปแบบสากลที่เข้าใจง่าย โดยติดตั้งไว้บริเวณป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณลานตลาด และอาคารศูนย์ชุมชน ทั้งนี้ ผังดังกล่าวต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อหน่วยงานช่วยเหลือที่สำคัญ และอยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการติดตั้งผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลทั้ง 2 โซน	ไม่มี	 ผังแสดงทิศทางการอพยพหนีไฟ

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.6 อัคคีภัย (ต่อ)	8) แนบผังแสดงตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทาง การอพยพหนีไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุด รวมพลไว้ในคู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบ กุญแจ	- จากการตรวจสอบ พบว่ามีการแนบผังแสดง ตำแหน่งจุดรวมพลและเส้นทางอพยพหนี ไฟจากแต่ละหน่วยพักไปยังจุดรวมพลไว้ใน คู่มือการเข้าอยู่อาศัยในโครงการ และแจกให้ กับเจ้าของหน่วยพักในวันรับมอบกุญแจ	ไม่มี	-
	9) จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยใน พื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวกให้ระดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ	- จากการตรวจสอบ พบว่าไม่มีเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบความสงบเรียบร้อยในพื้นที่ โครงการตลอด 24 ชั่วโมง และอำนวยความสะดวก ให้ระดับเพลิงเข้า-ออกโครงการ แต่มี กล้องวงจรปิดซึ่งทำหน้าที่แทน	ไม่มี	 กล้องวงจรปิด
	10) จัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกันอัคคีภัยของ โครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดย ประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากงาน ป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยองค์การบริหารส่วนตำบลท่าตูม	- จากการตรวจสอบ ทางเจ้าหน้าที่จาก สำนักงานเคหะ จังหวัดปราจีนบุรี สาขา 2 แจ้งว่า มีการจัดอบรมและฝึกซ้อมการป้องกัน อัคคีภัย เมื่อเดือนเมษายน พ.ศ. 2566	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าคุณภาพชีวิต 3.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม	1) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยอาจมี การเชิญตัวแทนท้องถิ่น ตัวแทนชุมชนข้างเคียง เข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว พร้อมทั้ง กำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหาร ชุมชน ดังนี้ - จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ คณะกรรมการเห็นชอบสมควร - มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหา สิ่งแวดล้อมของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น - มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการ จัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ - มีหน้าที่ส่งเสริมให้ชาวบ้านในโครงการฯ ร่วม กันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	- จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการมีการ จัดตั้งคณะกรรมการบริหารชุมชน และ มอบหมายให้ทำหน้าที่ติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยอาจมีการเชิญ ตัวแทน ท้องถิ่น ตัวแทนชุมชน ข้างเคียง เข้าร่วมสังเกตการณ์ เป็นครั้งคราว พร้อมทั้งกำหนดบทบาท หน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้ - จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติ คณะกรรมการเห็นชอบสมควร - มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหา สิ่งแวดล้อมของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้ มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น - มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบ บูรณาการ - มีหน้าที่ส่งเสริมให้ชาวบ้านในโครงการฯ ร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	2) จะกำหนดการมีส่วนร่วมของหน่วยงาน ท้องถิ่นและชุมชนโดยรอบในการติดตาม ตรวจสอบ คุณ ภาพ สิ่งแวดล้อม เป็น แนวทางการป้องกันและลดผลกระทบสิ่ง แวดล้อมของโครงการที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่าง เคร่งครัด	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการกำหนดบทบาทการมี ส่วนร่วมของหน่วยงานท้องถิ่นและชุมชนโดยรอบใน การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเป็น แนวทางการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด	ไม่มี	-
	3) จัดให้มีการสอบถามความคิดเห็นของผู้นำ ชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดให้มีการสอบถาม ความคิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทน หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 1 ครั้ง	ไม่มี	-
	4) สนับสนุนหรือเข้าร่วมกิจกรรมต่างๆ ของ ชุมชนรอบพื้นที่โครงการ พร้อมเข้าร่วมงาน ประเพณีของท้องถิ่นเพื่อสร้างความสัมพันธ์ อันดีต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการสนับสนุนและเข้าร่วม กิจกรรมต่างๆ ของชุมชนรอบพื้นที่โครงการ พร้อม เข้าร่วมงาน ประเพณี ของท้องถิ่น เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์อันดีต่อชุมชนโดยรอบโครงการ	ไม่มี	-
	5) ส่งเสริมและสนับสนุนให้ชุมชนการเคหะฯ ได้ เข้าไปมีส่วนร่วมในกิจกรรมประเพณีดั้งเดิม ของชุมชนที่มีการจัดขึ้นเป็นประจำทุกปี เพื่อ ให้เกิดสัมพันธ์อันดีระหว่างชุมชน	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการส่งเสริมและสนับสนุน ให้ชุมชนการเคหะฯ เข้ามามีส่วนร่วมในกิจกรรม ประเพณีดั้งเดิมของชุมชนที่มีการจัดขึ้น เป็นประจำ ทุกปี เพื่อให้เกิดสัมพันธ์อันดีระหว่างชุมชน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	6) จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ 6.1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก โดยวาจากทางโทรศัพท์ ทางจดหมาย หรือโทรสาร โดยโครงการจะติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น 6.2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน	-จากการตรวจสอบ พบว่าโครงการจัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียน กรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการดำเนินโครงการ ดังนี้ 6.1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องเรียน ซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก โดยวาจากทางโทรศัพท์ ทางจดหมาย หรือโทรสาร โดยโครงการจะติดประกาศหมายเลขโทรศัพท์และโทรสาร รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อ และรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น 6.2) เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาร่วมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.1 ด้านเศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	6.3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	6.3) จัดให้มีทีมแก้ไขเรื่องร้องเรียน ประกอบด้วยกรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียนวิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน	ไม่มี	-
3.2 สาธารณสุข	1) การเคหะแห่งชาติดำเนินการติดต่อประสานงานไปยังกระทรวงสาธารณสุข ขอความอนุเคราะห์เพิ่มจำนวนบุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ตำบลท่าตูม เพื่อเพิ่มศักยภาพในการดูแลสุขภาพประชาชนในพื้นที่ให้เพิ่มมากขึ้น	-จากการตรวจสอบ พบว่าทางการเคหะแห่งชาติได้มีการติดต่อประสานงานไปยังกระทรวงสาธารณสุข เพื่อขอความอนุเคราะห์เพิ่มจำนวนบุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขในพื้นที่ตำบลท่าตูม -จัดทำป้ายให้ความรู้ชุมชนเกี่ยวกับโรคระบาด	ไม่มี	-
	2) การเคหะแห่งชาติต้องให้การสนับสนุนและช่วยเหลืองานบริการบุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขแก่สำนักงานสาธารณสุขอำเภอศรีมหาโพธิที่จะดำเนินการต่อโครงการบ้านเอื้ออาทร	-จากการตรวจสอบ พบว่าทางการเคหะแห่งชาติได้มีการให้การสนับสนุนและช่วยเหลืองานบริการบุคลากรทางการแพทย์และสาธารณสุขแก่สำนักงานสาธารณสุขอำเภอศรีมหาโพธิที่จะเข้ามาดำเนินการต่อโครงการบ้านเอื้ออาทร	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวกระจายตำแหน่งตามพื้นที่ ส่วนกลาง 13,215.00 ตารางเมตร หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.12 ของพื้นที่จำหน่วย	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว กระจายตำแหน่งตามพื้นที่ส่วนกลาง 13,215.00 ตารางเมตร หรือไม่น้อยกว่าร้อยละ 12.12 ของ พื้นที่จำหน่วย และปัจจุบันมีการปรับปรุง พื้นที่สีเขียว	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ
	2) รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย ภายในโครงการปลูกต้นไม้ภายในรั้วบ้าน เพื่อ ให้ความร่มรื่น ร่มเย็นให้แก่บ้าน	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการรณรงค์และ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปลูกต้นไม้ภายในรั้วบ้าน เพื่อให้ความร่มรื่น ร่มเย็นให้แก่บ้าน	ไม่มี	 ต้นไม้ภายในรั้วบ้าน
	3) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแล และบำรุงรักษาพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการให้มีสุขภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าการตายหรือเป็นโรคจนได้รับ ความเสียหายให้ดำเนินการเปลี่ยนต้นใหม่มา ทดแทน	-จากการตรวจสอบ พบว่ามีการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ คอยดูแล และบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้มีสุขภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบว่าการ ตายหรือ เป็นโรคจนได้รับความเสียหายให้ ดำเนินการเปลี่ยน ต้นใหม่มาทดแทน	ไม่มี	 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง	1) จุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Fecal Coliform Bacteria; FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
	2) จุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria; FCB	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียรวม เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
1.1 คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง (ต่อ)	3) จุดเก็บน้ำบ่อพักสุดท้ายก่อน ระบายออกนอกโครงการ	- pH - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria; FCB - Total Phosphorus	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากจุดเก็บน้ำบ่อพัก สุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568แสดงรายละเอียดดังบทที่ 4
1.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) บ่อรับน้ำทิ้งโครงการ	- pH - Dissolved Oxygen; DO - Biochemical Oxygen Demand; BOD - Total Suspended Solids; TSS - Total Kjeldahl Nitrogen; TKN - Oil & Grease; O&G - Nitrate - Fecal Coliform Bacteria; FCB - Total Phosphorus	- ปีละ 2 ครั้ง (ก.พ. และ ส.ค. 68)	- ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากบ่อรับน้ำทิ้งโครงการ พบว่า ค่า DO เท่ากับ 3.8 มิลลิกรัมต่อลิตร BOD เท่ากับ 5 มิลลิกรัมต่อลิตร และ FCB เท่ากับ 540,000 เอ็มพีเอ็น ต่อ 100 มิลลิลิตร ซึ่งมีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ส่วนค่า pH เท่ากับ 7.1 ซึ่งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์ มาตรฐานฯ, TSS น้อยกว่า 10 มิลลิกรัมต่อลิตร, Oil & Grease น้อยกว่า 5 มิลลิกรัมต่อลิตร, TKN เท่ากับ 7 มิลลิกรัมต่อลิตร, Nitrate น้อยกว่า 0.50 มิลลิกรัมต่อลิตร และ Total Phosphorus เท่ากับ 0.47 มิลลิกรัมต่อลิตร

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดปราจีนบุรี (ท่าตูม) เดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
2. เศรษฐกิจ-สังคม และสุขภาพ	- ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการ และภายนอกโครงการ	- ศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นของครัวเรือนประชาชน โดยรอบและชุมชนที่เก็บตัวอย่างดัชนี ทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความ คิดเห็นของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และ ตัวแทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง	- มีการศึกษาและสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ คิดเห็นของครัวเรือนประชาชนโดยรอบและชุมชนที่เก็บ ตัวอย่างดัชนีทางสิ่งแวดล้อมต่างๆ พร้อมทั้งความคิดเห็น ของผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานที่ เกี่ยวข้อง ในเดือนกันยายน 2568



สัญลักษณ์	1 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 1	2 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 2
	3 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 3	4 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 4
	5 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 5	6 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 6
	7 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 7	8 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 8
		9 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง จุดที่ 9

รูปที่ 2-1 แสดงตำแหน่งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการ